



**CÔNG TY TNHH
CÔNG NGHỆ SAAS**
SAAS TECHNOLOGIES CO.,LTD

S A A S

01. GIỚI THIỆU CHUNG	4
GENERAL INTRODUCTION	
• TẦM NHÌN - SỨ MỆNH - MỤC TIÊU	5
VISION - MISSION - OBJECTIVE	
• QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN	6
COMPANY DEVELOPMENT AND HISTORY	
• CƠ CẤU TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ	7
ORGANIZATION AND HUMAN RESOURCE	
• ĐỐI TÁC VÀ THƯƠNG HIỆU	8
PARTNER AND BRAND NAME	
	12
02. LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG	14
ACTIVITIES FIELDS	
1. CUNG CẤP PHẦN MỀM - GIA CÔNG VÀ TÍCH HỢP PHẦN MỀM THEO YÊU CẦU	16
PROVIDING SOFTWARE - OUTSOURCING AND INTEGRATING SOFTWARE UPON REQUEST	
2. HỆ THỐNG AN NINH TÍCH HỢP	20
INTEGRATED SECURITY SYSTEM	
3. HỆ THỐNG SERVER - MẠNG - MÁY TÍNH - BẢO MẬT AN TOÀN THÔNG TIN	22
SERVER SYSTEM - NETWORK - COMPUTER - INFORMATION SECURITY AND SAFETY	
4. HỆ THỐNG ÂM THANH - HÌNH ẢNH - THÔNG TIN LIÊN LẠC - TRUYỀN THÔNG ĐA PHƯƠNG TIỆN	24
SOUND - IMAGE - INFORMATION SYSTEM COMMUNICATION - MULTIMEDIA COMMUNICATION	
5. HỆ THỐNG QUẢN LÝ TOÀ NHÀ - NHÀ THÔNG MINH	26
BUILDING MANAGEMENT SYSTEM - SMART HOME	
6. THIẾT BỊ VĂN PHÒNG	28
OFFICE EQUIPMENT	
7. CUNG CẤP DỊCH VỤ	30
SERVICE PROVIDER	
03. KHÁCH HÀNG - DỰ ÁN	32
CUSTOMERS - PROJECTS	

TẦM NHÌN – SỨ MỆNH – MỤC TIÊU VISION - MISSION - OBJECTIVE

GIỚI THIỆU CHUNG



Nhận thức được vai trò và giá trị mà CNTT đem lại cho xã hội, **SAAS Techs** từ những ngày đầu thành lập đến nay luôn tập trung nghiên cứu và đưa ra những giải pháp CNTT phục vụ ngày càng nhiều nhu cầu trong cuộc sống.

Realizing about the roles and value of Information Technology bringing to the Society, SAAS Techs from the first starting always focus on the research to have suitable Technology solution to be able more and more serving the needs of lifes.



Hiểu rằng một mình không thể phục vụ được những nhu cầu ngày càng đa dạng và nâng cao của thị trường. **Kết nối năng lực**, từ việc xây dựng giải pháp, phần mềm, thiết lập hệ thống, hạ tầng, sản phẩm, thiết bị, đến các dịch vụ cung ứng, chăm sóc khách hàng,... là sứ mệnh mà **SAAS Techs** theo đuổi.

Understanding that SAAS Techs standing alone cannot serve all the increasing diversity and highly requests from the market, "Tal-ent connecting", the mission which SAAS Techs was consistently pursuing from the solution building, software, system set up, Infra-structure, products, to the supplying services, customer services...



SAAS Techs luôn nỗ lực hết mình để trở thành một nhà cung ứng giải pháp CNTT chuyên nghiệp, có uy tín, là sự lựa chọn tin cậy cho khách hàng trong và ngoài nước

SAAS Techs 's objective is doing all the best to become the professional solution provider in Information Technology, having reputation choices for all domestic customers.

QUÁ TRÌNH HÌNH THÀNH VÀ PHÁT TRIỂN SAAS TECHS'S DEVELOPMENT AND HISTORY

CƠ CẤU TỔ CHỨC VÀ NHÂN SỰ ORGANIZATION AND HUMAN RESOURCE

1

Tạo nền tảng xây dựng quy trình quản lý bệnh viện hiệu quả, hiện đại.
 Creating the foundation to make procedure of Hospital management actively and modern.

2

Tư vấn và định hướng chiến lược cho các cơ quan y tế, hệ thống bệnh viện về công tác ứng dụng công nghệ thông tin, trí tuệ nhân tạo trong việc hiện đại hóa công tác quản lý bệnh viện.
 Consulting and orienting strategy for Medical Organization, Hospital system about the Information Technology and AI applying for modernlization the Hospital management.

3

Xây dựng hiệu quả một hệ thống thông tin quản lý, đặc biệt là hệ thống quản lý bệnh viện.
 Building the Information system management effectively, especially Hospital Information system

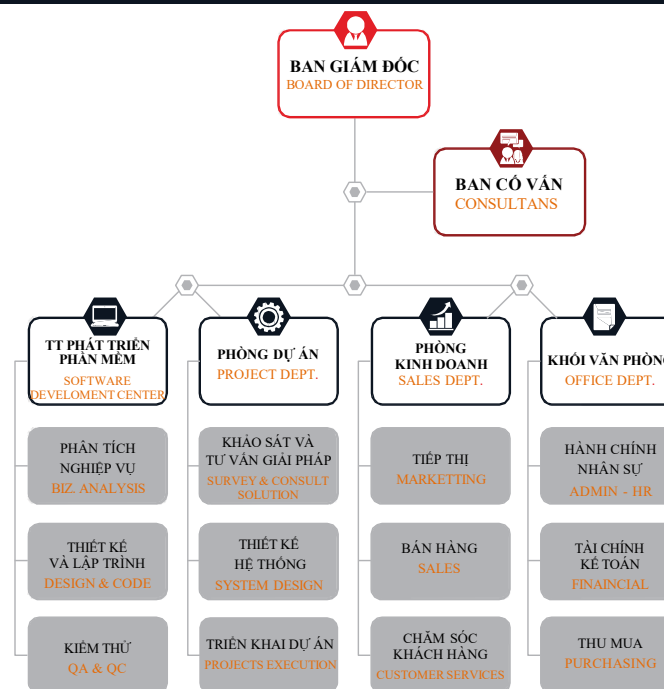
Năm 2014 là năm đánh dấu sự thay đổi lớn lao của SAAS Techs. Với nhu cầu ngày càng đa dạng của thị trường, với tiềm lực tài chính cùng với đội ngũ kế thừa trẻ trung đầy nhiệt huyết, SAAS Techs quyết định đổi mới, không chỉ gói gọn hoạt động kinh doanh của mình trong lĩnh vực phần mềm mà mở rộng thêm nhiều lĩnh vực hoạt động khác.

Year of 2014 is remarkable changes of SAAS Techs. With the diversity needs increasing in the market, SAAS Techs decided to reform based on young inheritance team with full energy and the financial ability, not only working on the software but also expanding more activities

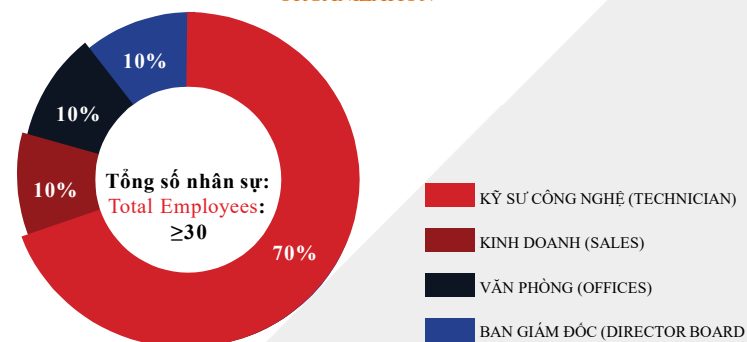
SAAS Techs trong giai đoạn mới mong muốn mang đến cho khách hàng nhiều sự phục vụ hơn với tinh thần luôn cải tiến, sáng tạo, mở rộng các hoạt động có giá trị cộng hưởng, hỗ trợ lẫn nhau.

In the new period, SAAS Techs wish to bring more serves with improved, creative spirit for our customers, enlarge activities having the added values and support each other.

6



Cơ Cấu Tổ Chức
ORGANIZATION



Biểu Đồ Nhân Sự
HUMAN CHART

7

THÔNG TIN PHÁP LÝ LEGAL INFORMATION

THÔNG TIN PHÁP LÝ LEGAL INFORMATION

SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
PHÒNG ĐĂNG KÝ KINH DOANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP CÔNG TY TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN HAI THÀNH VIÊN TRÖ LÊN

Mã số doanh nghiệp: 0302281727

Đăng ký lần đầu: ngày 16 tháng 04 năm 2001

Đăng ký thay đổi lần thứ: 17, ngày 05 tháng 07 năm 2024

1. Tên công ty

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY TNHH GIẢI PHÁP TIN HỌC BÁCH KHOA

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: BK SOLUTION COMPANY LTD.

Tên công ty viết tắt: BAK CO., LTD

2. Địa chỉ trụ sở chính

46/33 Nhiêu Từ, Phường 07, Quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Điện thoại: 028 6276 3799

Fax:

Email: hakeo@hakeo.com.vn

Website: hakeo.com.vn

Vốn điều lệ: 4.000.000.000 đồng

Bằng chữ: Bốn tỷ đồng

4. Danh sách thành viên góp vốn

STT	Tên thành viên	Quốc tịch	Địa chỉ liên lạc đối với cá nhân, địa chỉ trụ sở chính đối với tổ chức	Phần vốn góp (VNĐ và gđt) tương đương theo đơn vị, tiền nước ngoài, nếu có	Tỷ lệ (%)	Số Giấy tờ pháp lý của cá nhân: Mã số doanh nghiệp, Sổ Giấy tờ pháp lý của tổ chức	Ghi chú
1	TRƯƠNG THỊ BAO NGỌC	Việt Nam	115/21 Phạm Đình Hổ, Phường 06, Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	3.400.000.000	85,000	027786901	

2	ĐẶNG THỊ THUY TRANG	Việt Nam	158/36 Đoàn Văn Bơ, Phường 09, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	600.000.000	15,000	086178008501	
---	---------------------	----------	--	-------------	--------	--------------	--

5. Người đại diện theo pháp luật của công ty

* Họ và tên: ĐẶNG THỊ THUY TRANG

Giới tính: Nữ

Chức danh: Giám đốc

Sinh ngày: 20/11/1978

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân: 086178008501

Ngày cấp: 10/07/2021

Nơi cấp: Cục Cảnh sát quản lý hành chính về trật tự xã hội

Địa chỉ thường trú: 158/36 Đoàn Văn Bơ, Phường 09, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Địa chỉ liên lạc: 158/36 Đoàn Văn Bơ, Phường 09, Quận 4, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam



CÁC ĐỐI TÁC & THƯƠNG HIỆU PARTNERS & BRANDS



ELECTRICAL LOW VOLTAGE SYSTEMS

SMART BUILDING SYSTEM

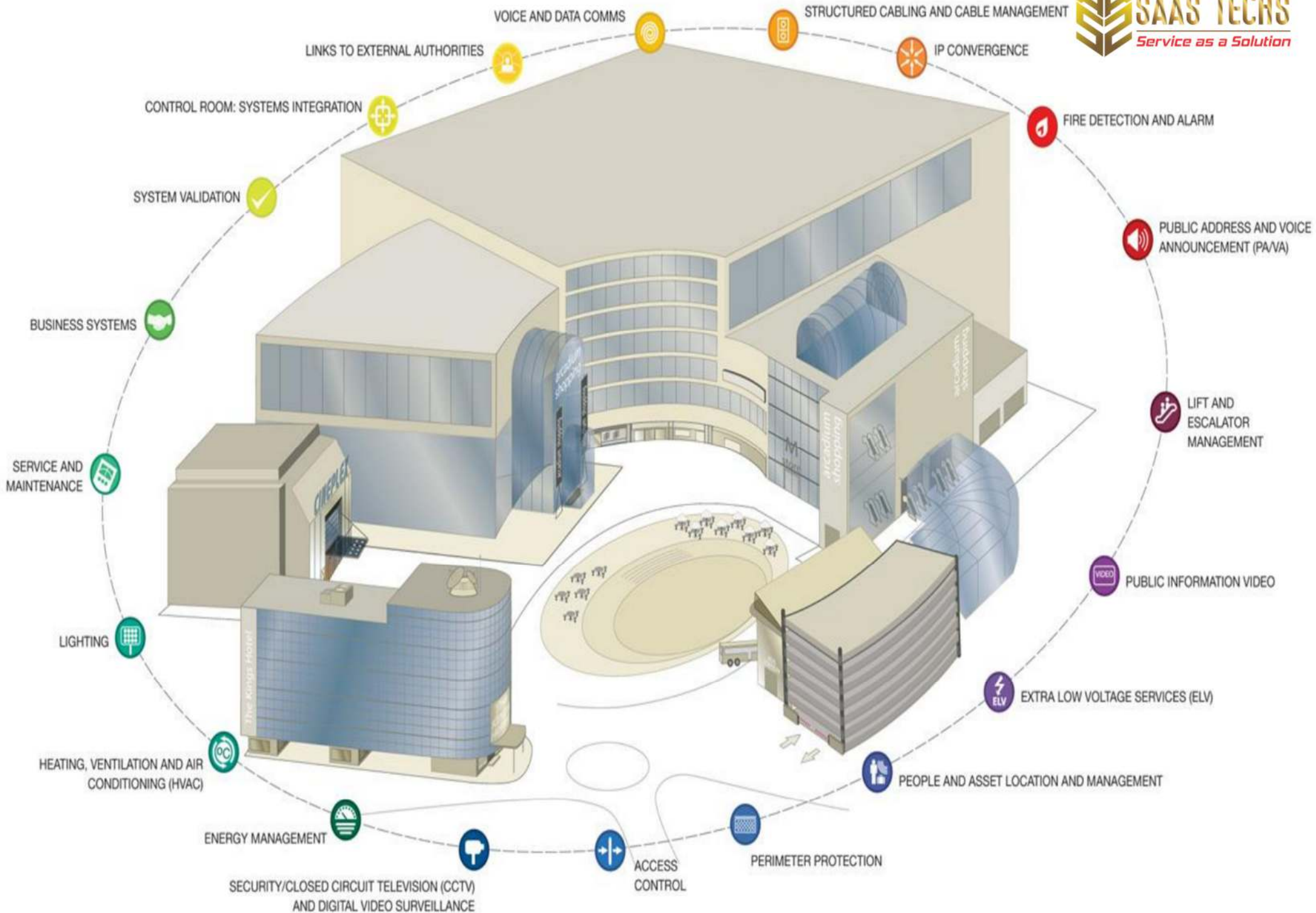
- ACCESS CONTROL SYSTEMS
- VIDEO CCTV SYSTEMS
- HVAC – HEATING VENTILATING AIR
- CONDITIONING SYSTEM
- BUILDING MANAGEMENT SYSTEM
- LIGHTING CONTROL
- INTERCOM SYSTEM
- AUDIO VISUAL SYSTEM
- FIRE ALARM SYSTEM

TELECOM & DATA SYSTEM

- STRUCTURED CABLING SYSTEM
- TELECOM SYSTEM
- DATA CENTER RACK SERVER
- SMART HOMES
- SYSTEM
- SWITCH & WIFI
- DATA CABINET

ELECTRICAL CABLE

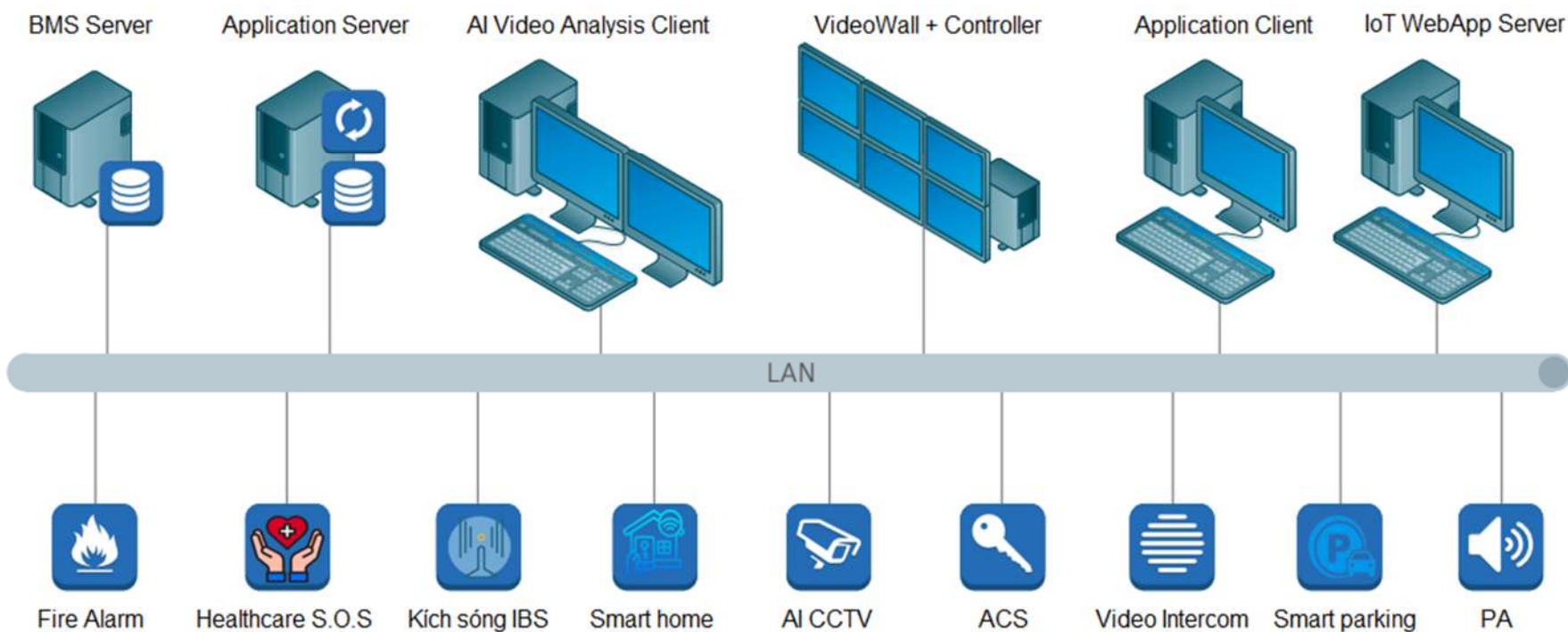
- FLEXIBLE CONTROL CABLES
- DATA & TELECOM CABLES
- FIRE RESISTANT CABLES
- ELECTRICAL ACCESSORIES





01

MÔ HÌNH GIẢI PHÁP ĐA TÍCH HỢP HỆ THỐNG



Quản lý & giám sát tập trung tại trung tâm



Lĩnh vực an ninh



Trong thời đại kỷ nguyên số 4.0 ngày nay, lĩnh vực giám sát an ninh dựa trên tính năng thông minh hoặc công nghệ trí tuệ nhân tạo AI là không thể thiếu và ngày càng hiệu quả. Đối với hệ sinh thái building, lĩnh vực an ninh sẽ bao gồm các hệ thống:

1/ Camera giám sát thông minh (CCTV-AI)

2/ Hệ thống kiểm soát ra vào (Access control)

- ❖ Kiểm soát ra vào các cửa
- ❖ Kiểm soát ra vào sảnh thang máy bằng rào chắn tự động (pedestrian auto-gate)
- ❖ Kiểm soát phân tầng thang máy.

3/ Hệ thống quản lý bãi đỗ xe thông minh (Smart parking)

- ❖ Hệ thống quản lý bãi đỗ xe thông minh (Car park system)
- ❖ Hệ thống hướng dẫn đỗ xe tầng hầm & phát hiện chỗ trống (Parking guidance system)

4/ Hệ thống liên lạc nội bộ (Video Intercom)

1. HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT THÔNG MINH (CCTV-AI)



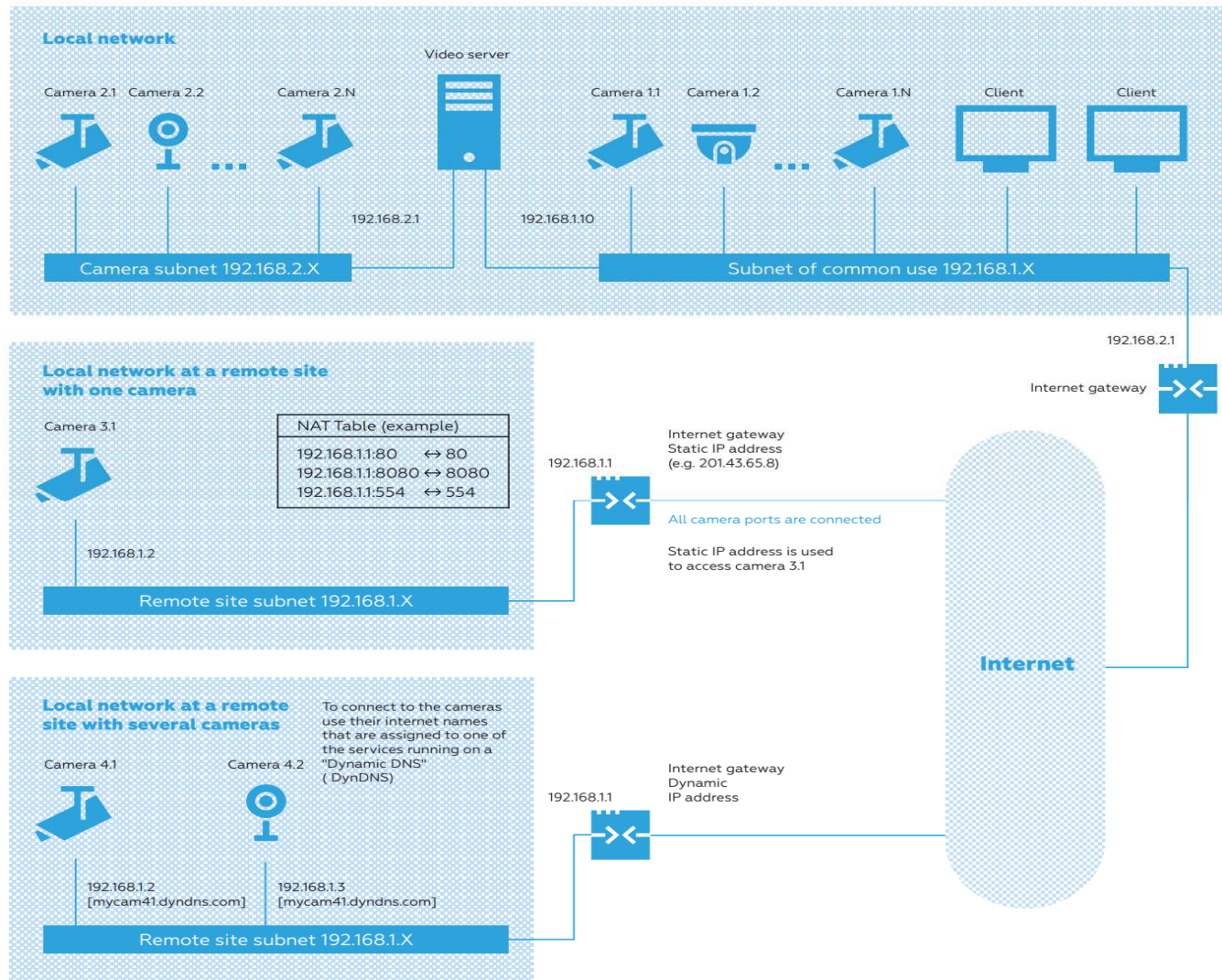
Đối với dự án chung cư-căn hộ cao cấp, nhu cầu giám sát của camera an ninh thường được sử dụng tại các khu vực như: khuôn viên vòng ngoài, các khu vực sinh hoạt cộng đồng, sảnh thang máy, thang máy, hành lang / lối đi chung căn hộ/ văn phòng.



Ngày nay, hệ thống camera không còn đơn thuần chỉ giám sát hình ảnh, mà còn tích hợp nhiều tính năng phân tích video / hình ảnh thông minh nhằm tăng cường khả năng phát hiện và cảnh báo sớm các rủi ro an ninh như: giám sát hành vi, phát hiện chuyển động thông minh, phát hiện vật thể, nhận diện khuôn mặt...



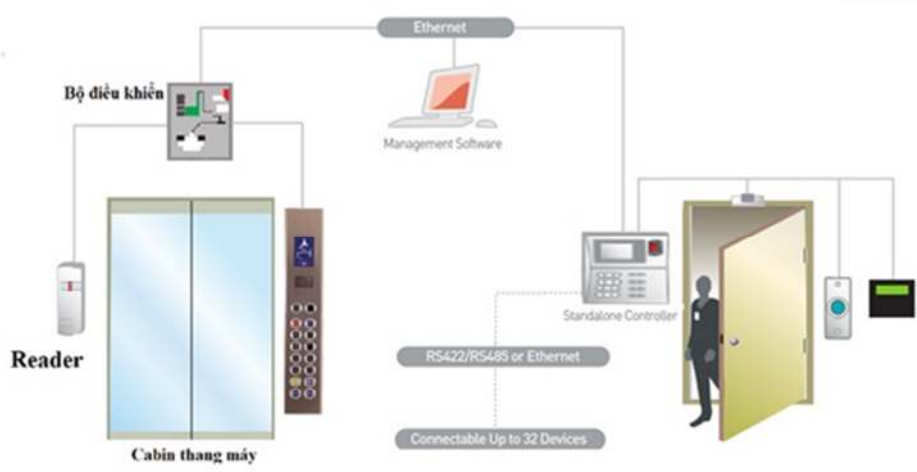
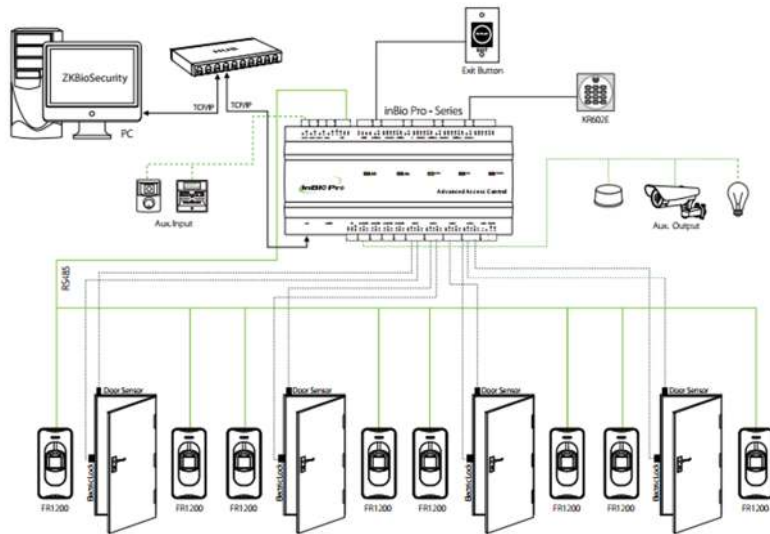
Các tính năng AI cần có cho hệ CCTV Building



Xu hướng hiện nay cho các hệ thống camera giám sát an ninh đều sử dụng thiết bị camera chạy trên nền tảng IP, tích hợp chuẩn ONVIF (G, S, T profile) nhưng không cần có chipset AI, đi kèm với nền tảng VMS cấp module phân tích video AI cho camera. Giải pháp này mang đến những điểm tối ưu trong thiết kế như:

- Giảm chi phí đầu tư đáng kể với số lượng thiết bị lớn (hàng trăm → hàng ngàn camera IP)
- License module phân tích video AI là trọn đời, mua một lần duy nhất.
- Không bị hạn chế bởi thiết bị camera AI của bất kỳ thương hiệu nào.
- Khả năng nâng cấp, mở rộng, bảo trì hoặc thay thế linh hoạt trong tương lai.

2. HỆ THỐNG KIỂM SOÁT RA VÀO (Access control)

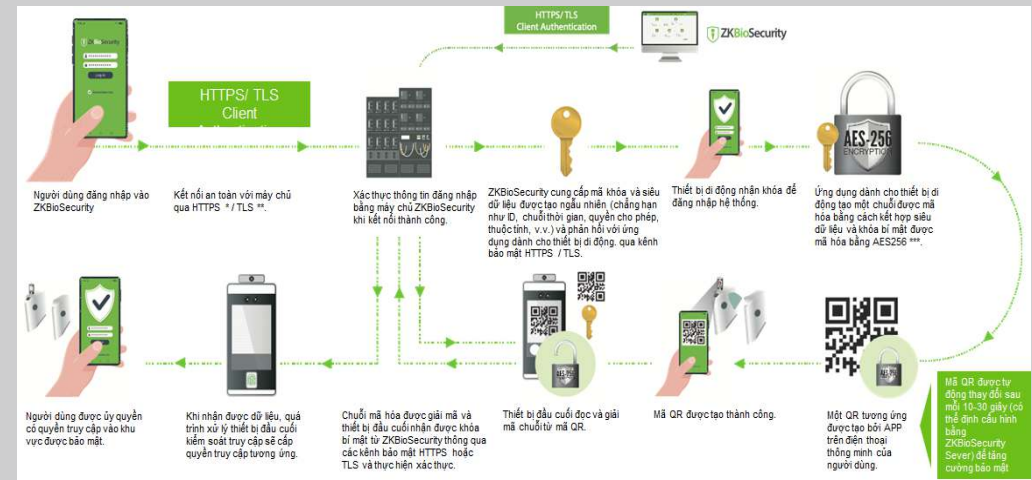


Hệ thống kiểm soát ra vào nhiều cửa tại dự án Building đa phần thường áp dụng cho các khu vực:

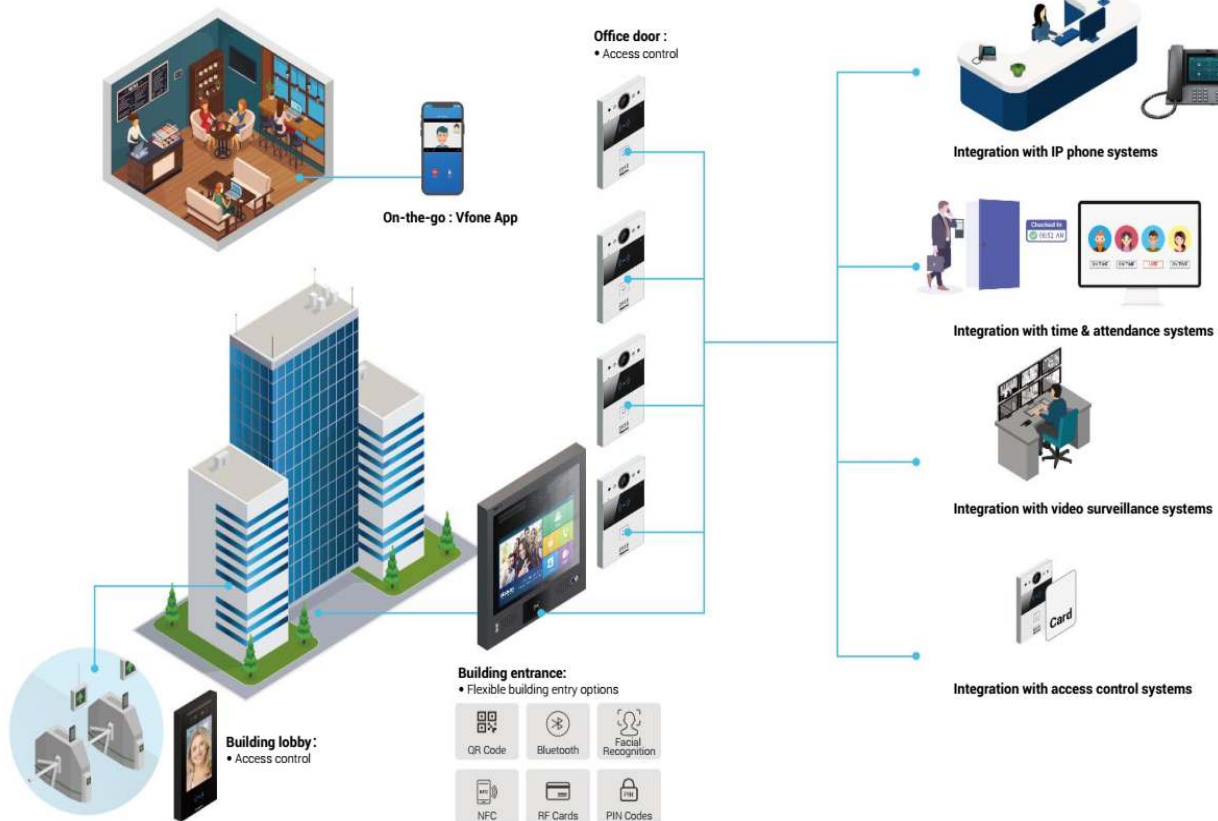
- ✓ Sảnh thang máy
- ✓ Kiểm soát cửa Exit/ Thoát hiểm bằng thang bộ
- ✓ Các khu vực chung khác

Các phương thức xác thực ngoài thẻ từ, sinh trắc học, còn có mã vạch.

Hệ thống có thể chống sao chép thẻ / dữ liệu bằng công nghệ mã hóa chuẩn AES 128 trở lên.

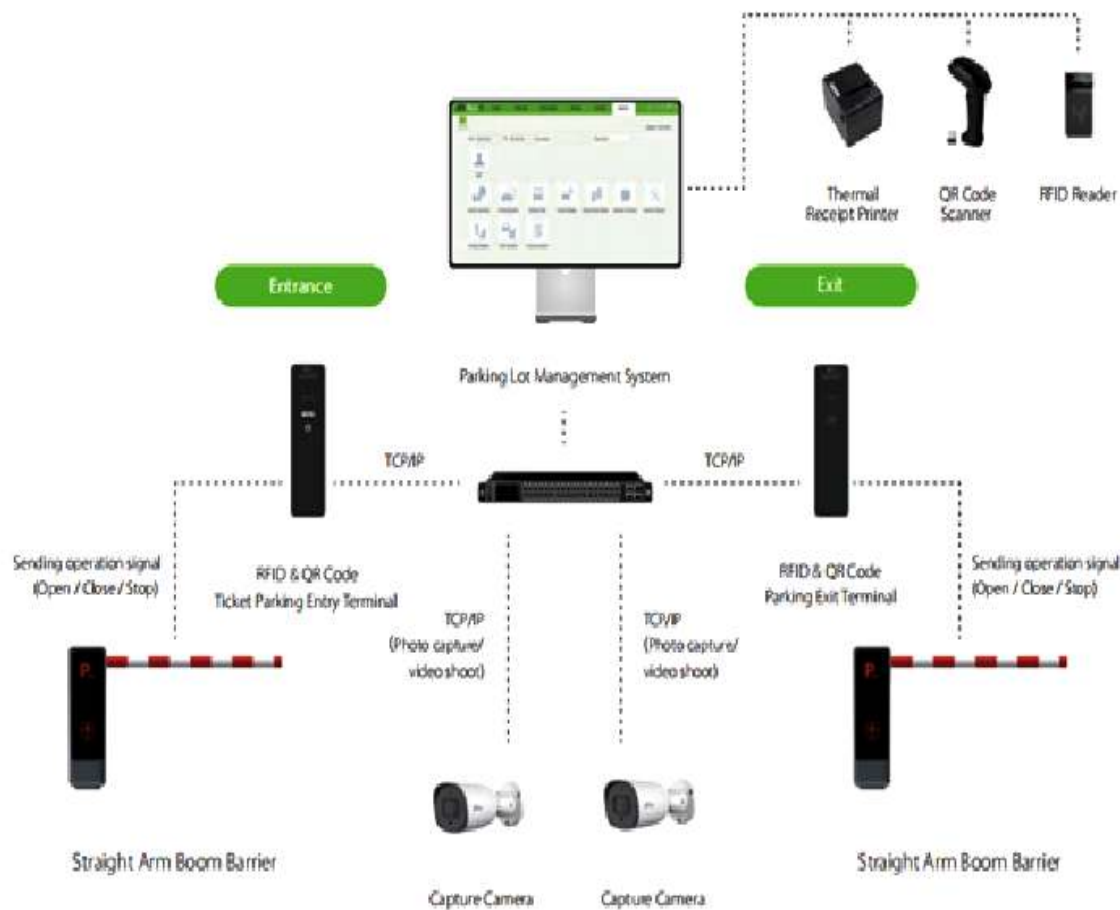


3. HỆ THỐNG liên lạc nội bộ (video intercom)



- Hệ thống liên lạc nội bộ Video Intercom ngày nay là không thể thiếu đối với các Building chung cư / căn hộ cao cấp / văn phòng cho thuê...nhằm đảm bảo kiểm soát ra vào và liên lạc đúng cư dân, giúp ban quản lý tòa nhà phân biệt rõ các nhóm người vắng lai trong khu vực.
- Đối với cư dân, hệ thống liên lạc nội bộ Video intercom giúp tăng cường khả năng đảm bảo an ninh, tránh các rủi ro xâm nhập của người lạ, kẻ giả mạo.
- Hệ thống Video Intercom có thể kết nối với tổng đài IP, hệ thống âm thanh thông báo , thuận lợi cho việc gửi thông báo đến chủ căn hộ khi có việc cần từ BQL tòa nhà.

4. HỆ THỐNG smart parking



Hệ thống smart parking system bao gồm 2 thành phần:

- ❖ Hệ thống quản lý bãi đỗ xe thông minh (car park management system)
- ❖ Hệ thống hướng dẫn đỗ xe tầng hầm & phát hiện lot trống (parking guidance system)

Hệ thống Car park management hoạt động bao gồm các thành phần:

Camera nhận dạng biển số xe tự động (LPR/ANPR)

Camera toàn cảnh

Module controller

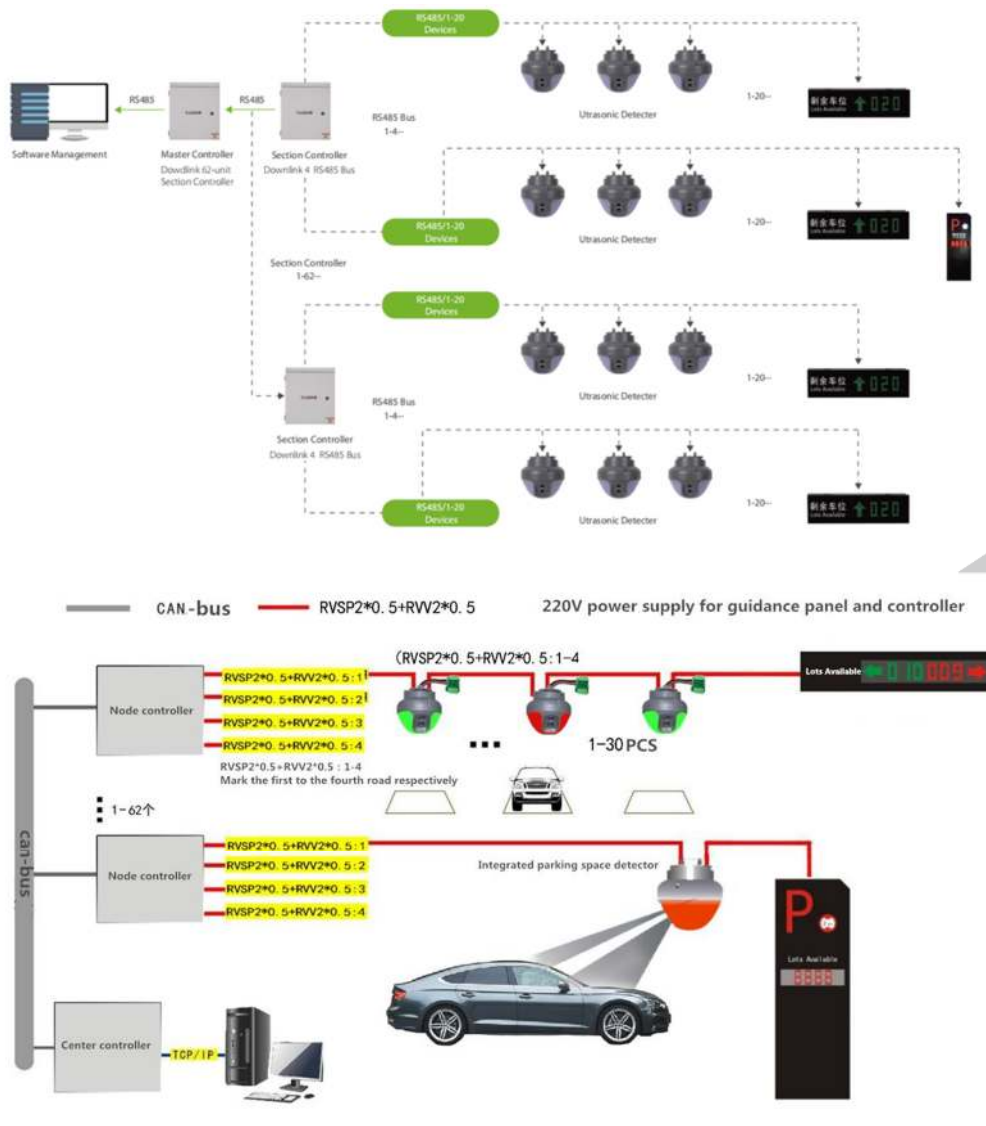
Đầu đọc thẻ tầm xa UHF cho xe ô tô vé tháng

Đầu đọc thẻ tầm gần cho xe máy vé tháng

Thiết bị chuyển mạch switch

Máy tính + license phần mềm quản lý

4. HỆ THỐNG smart parking



Hệ thống hướng dẫn đỗ xe tầng hầm & phát hiện vị trí lot trống (parking guidance system) thường được sử dụng cho các dự án Building có tầng hầm liên thông nhau giữa các tháp / block hoặc khuôn viên tầng hầm nhiều tầng rộng lớn, bao gồm các thành phần:

Camera nhận dạng biển số xe tự động (LPR/ANPR)

Camera / cảm biến giám sát lot đỗ xe Module controller

Biển báo led chỉ dẫn

Kios báo số lượng xe

Thiết bị chuyển mạch switch

Máy tính + license phần mềm quản lý

Thông thường, hệ thống car park management và hệ thống parking guidance sẽ được phối hợp trong kịch bản chức năng hoạt động, hợp thành giải pháp **Smart parking cho tòa nhà**.

II. LĨNH VỰC AN TOÀN



Đối với dự án Building, thông thường các hệ thống sau đây được xếp vào hạng mục đảm bảo an toàn, bao gồm:

Đảm bảo an toàn cháy nổ (Fire alarm system)

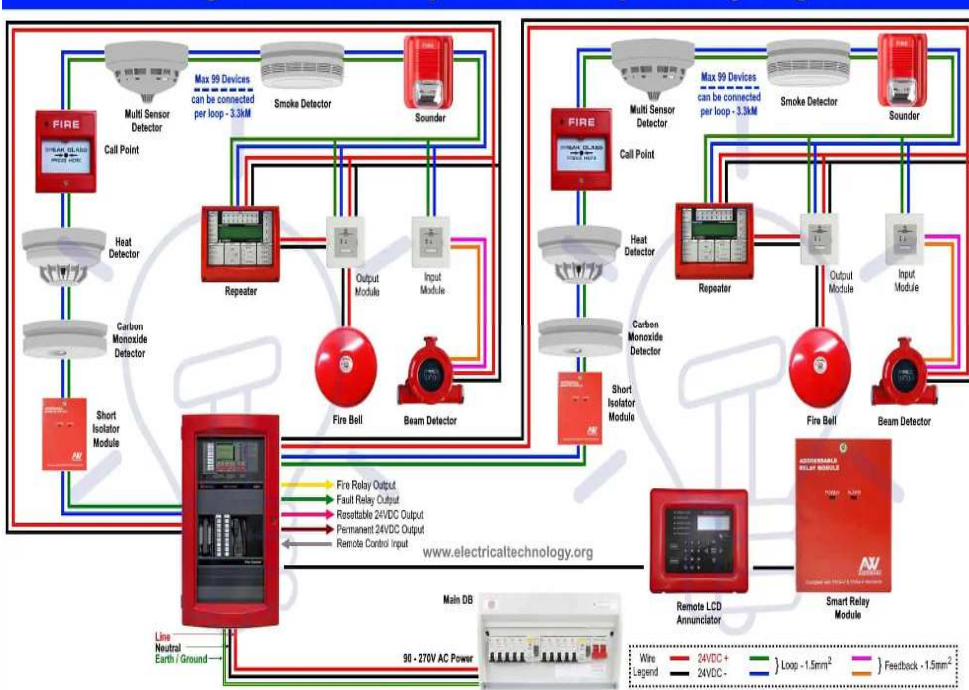
Đảm bảo an toàn thông tin (networking operation center)

Hỗ trợ sơ tán khi có hỏa hạn, địa chấn, thiên tai...(public address system)

Các hệ thống này đều tích hợp về hệ thống quản lý tòa nhà trung tâm BMS bằng kết nối bậc cao (Modbus/ bacnet..) hoặc tích hợp bậc cao (webapp, api/sdk..)

II. LĨNH VỰC AN TOÀN

Intelligent Fire Alarm Systems - 2 Loops Wiring Diagram

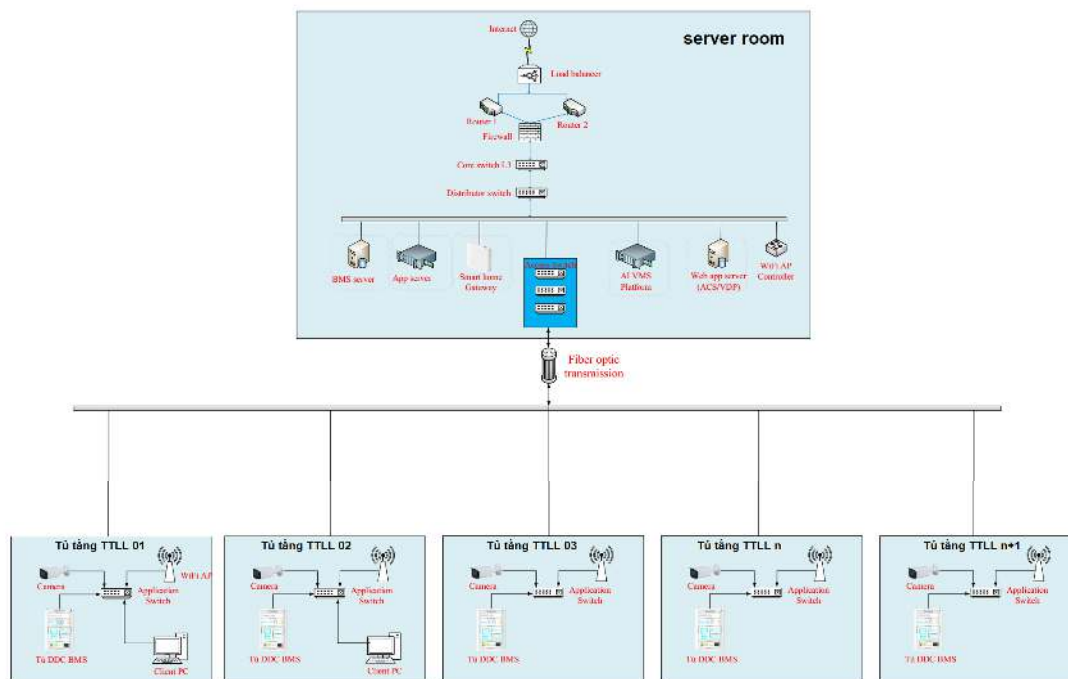


Hầu hết đối với dự án Building ngày nay, hệ thống báo cháy đóng một vai trò quan trọng trong việc phát hiện, cảnh báo và điều khiển liên thông chữa cháy khi có hỏa hoạn xảy ra.

Hệ thống báo cháy cho Building thường được sử dụng là hệ thống báo cháy địa chỉ (addressable), có những module giám sát ngõ ra để giám sát các thiết bị bên hệ thống chữa cháy tự động cho tòa nhà (sprinkler) như: công tắc dòng chảy, giám sát tủ bơm chữa cháy...

Hầu hết giải pháp thiết kế cho hệ thống báo cháy ngày nay được ưu tiên là thiết kế kết hợp địa chỉ (addressable) + đầu báo thường (conventional) thông qua module cấp địa chỉ cho zone đầu báo thường tại những khu vực ít quan trọng (nhà kho, bãi xe...) nhằm tăng hiệu quả tối ưu trong thiết kế và tiết kiệm chi phí đầu tư

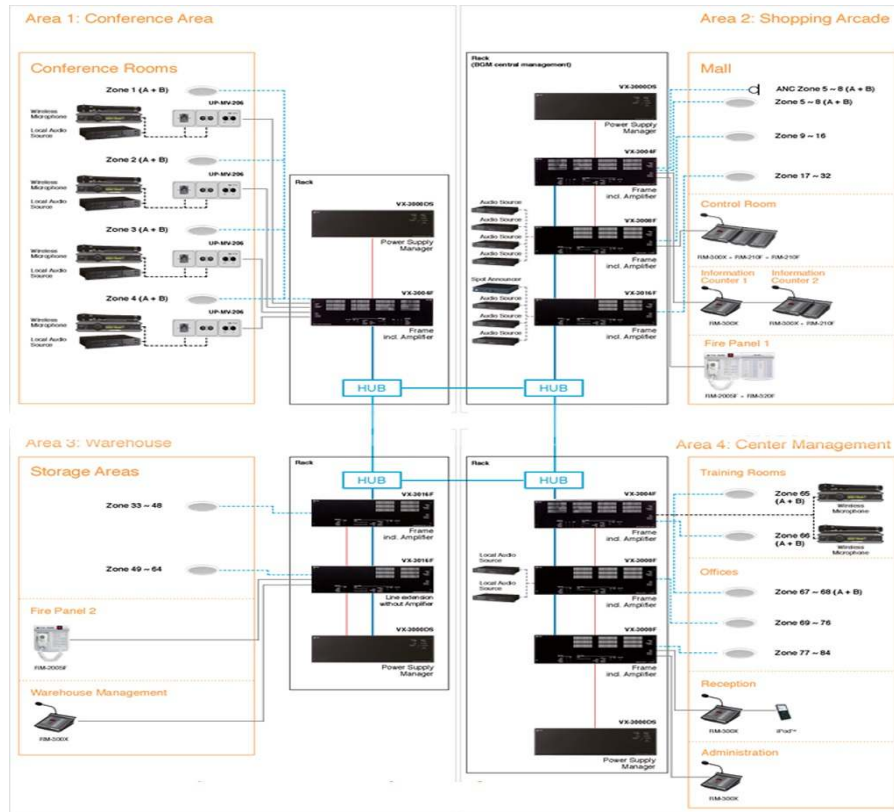
2. HỆ THỐNG networking operation center (NOC)



Một hạ tầng kiến trúc mạng networking backbone luôn bao gồm 3 lớp, trong đó bảo mật an toàn thông tin tại trung tâm bao giờ cũng rất quan trọng. Và những thành phần chính trong giải pháp đảm bảo an toàn thông tin mạng thường là:

- ✓ Router
- ✓ Tường lửa firewall
- ✓ Thiết bị cân bằng tải
- ✓ Core switch

3. HỆ THỐNG âm thanh thông báo public address



Hệ thống âm thanh thông báo đóng vai trò quan trọng trong sơ tán cư dân khi có hỏa hoạn hoặc thiên tai xảy ra. Đây là hệ thống gần như không thể vắng mặt trong bất kỳ công trình nào.

Hệ thống âm thanh thông báo ngày nay được phát triển trên nền tảng kỹ thuật số và nền tảng IP để có thể tích hợp liên động với nhiều hệ thống khác như: hệ thống báo cháy, hệ thống bms, hệ thống video door phone...bao gồm các thành phần cơ bản:

Bộ điều khiển vùng loa trung tâm

Micro chọn vùng

Bộ khuếch đại công suất

Bộ chọn vùng loa

Bộ hẹn giờ lập trình

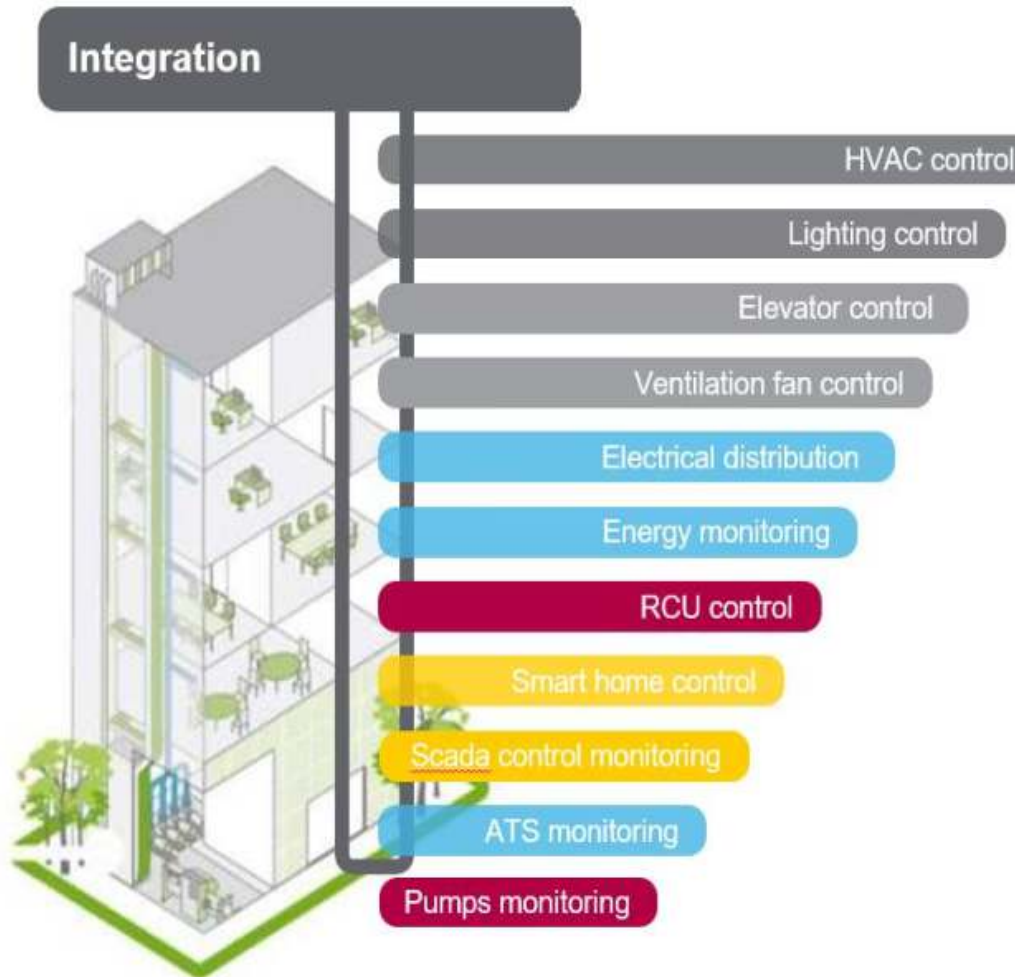
Bộ ghi âm và phát lại tin nhắn hướng dẫn sơ tán

Đầu phát nhạc nền

Bộ cấp nguồn trung tâm

Loa ngoại vi

III. Lĩnh vực tự động hóa



Lĩnh vực tự động hóa đối với dự án Building là thành phần không thể thiếu để quản lý, giám sát và điều khiển tập trung các hệ thống được tích hợp, bao gồm:

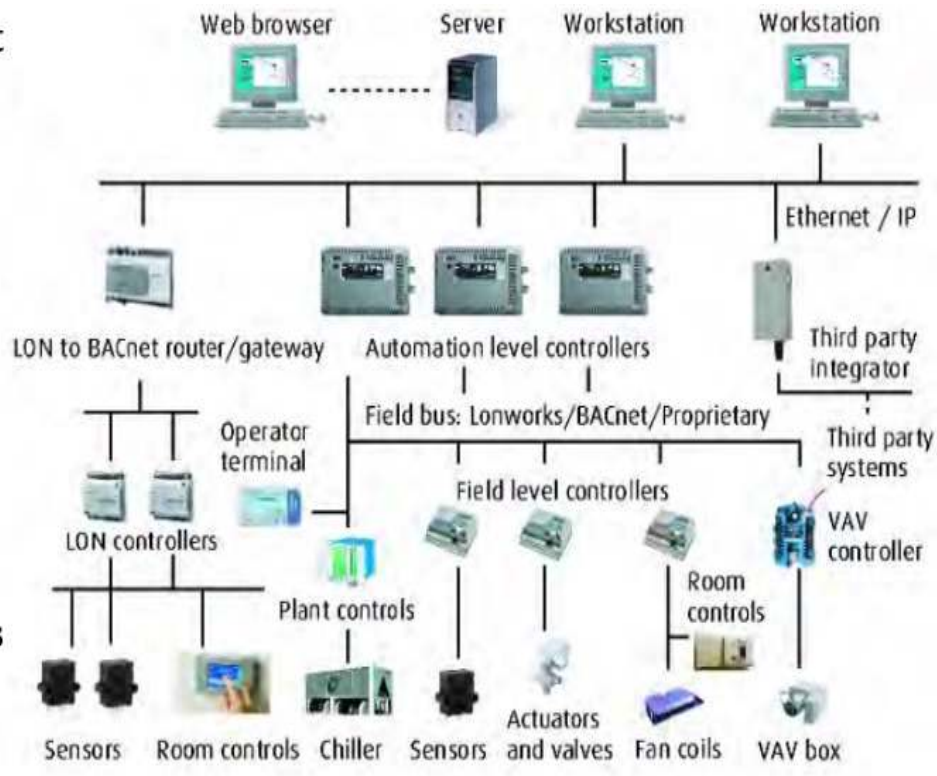
- ❖ Hệ thống quản lý tòa nhà BMS (lỗi)
- ❖ Hệ thống smart home (cho các căn hộ cao cấp và sang trọng)
- ❖ Hệ thống IoT Lora phục vụ cho giám sát mức tiêu thụ điện/ nước hoặc bật tắt chiếu sáng công cộng khuôn viên ngoài nhà

1. HỆ THỐNG quản lý tòa nhà BMS

Management Level

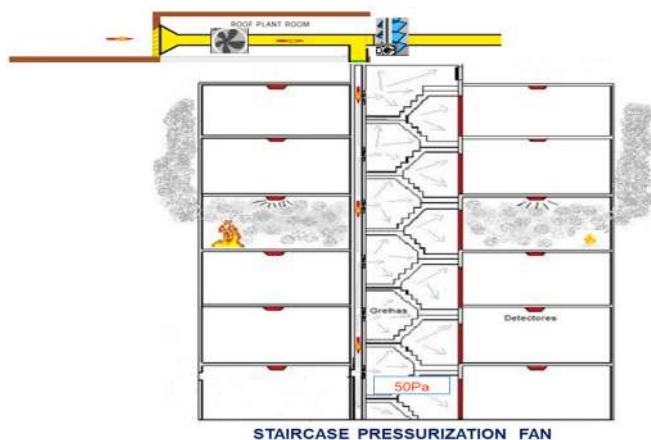
Automation Level

Field Devices Level

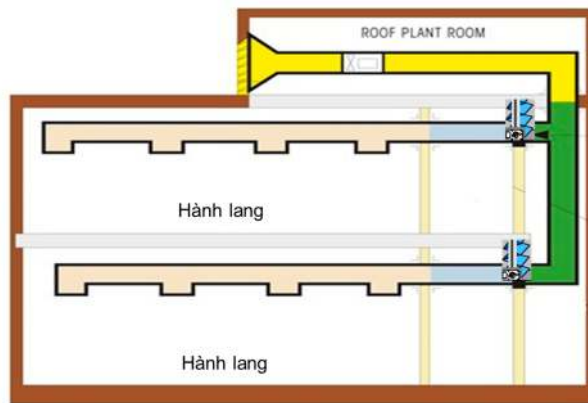


- Hệ thống BMS là một hệ thống quan trọng giúp giám sát và điều khiển các hệ tích hợp vào nó như:
- ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống chiếu sáng hành lang, chiếu sáng khu vực sinh hoạt cộng đồng, chiếu sáng ngoài nhà.
 - ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống Điều hòa không khí tòa nhà (Chiller, VRV...)
 - ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống thông gió tòa nhà (quạt cấp gió tươi, quạt hút khói, khí thải, quạt tạo áp cầu thang..)
 - ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống bơm cấp nước sinh hoạt, bơm nước nóng
 - ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống bơm chữa cháy, bơm xử lý nước thải
 - ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống tủ điện MSB (ACB, MCCB, máy phát điện..)
 - ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống báo cháy
 - ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống CCTV
 - ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống ACS
 - ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống Smarthome căn hộ
 - ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống PA, VDP
 - ✓ Giám sát và điều khiển hệ thống IoT khác

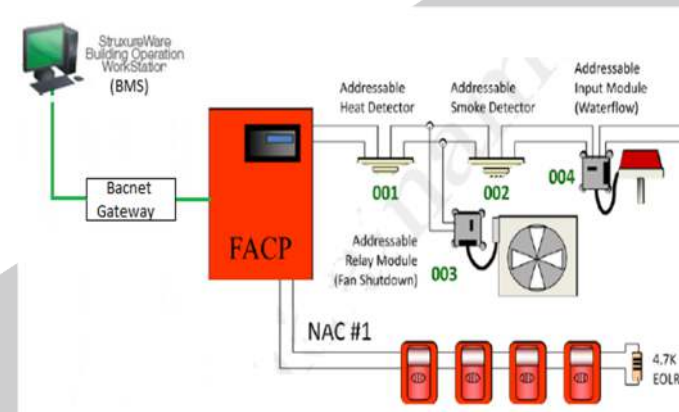
1. HỆ THỐNG quản lý tòa nhà BMS



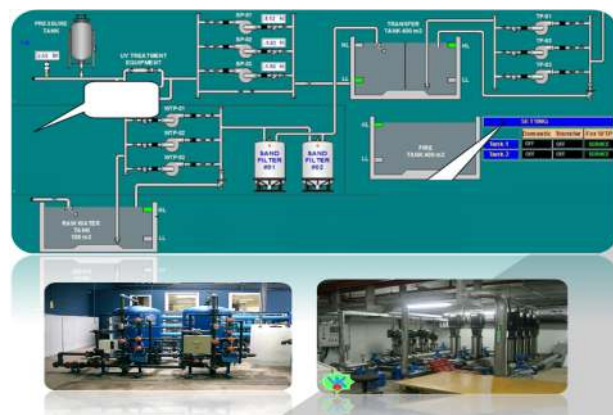
Hệ thống quạt tạo áp



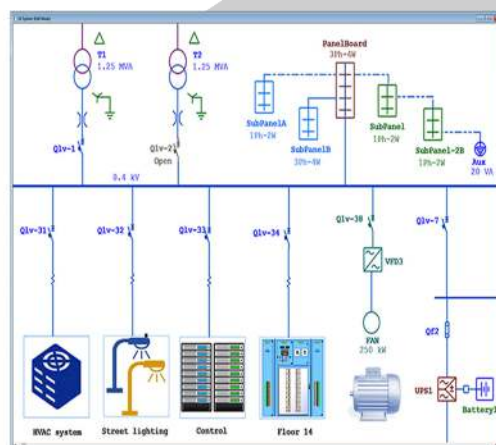
Hệ thống quạt cấp gió tươi và hút khí thải



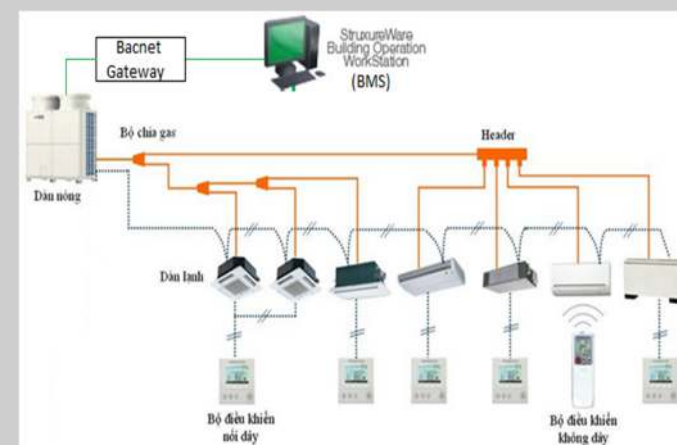
Hệ thống báo cháy địa chỉ



Hệ thống bơm cấp nước sinh hoạt, bơm chữa cháy, bơm xử lý nước thải

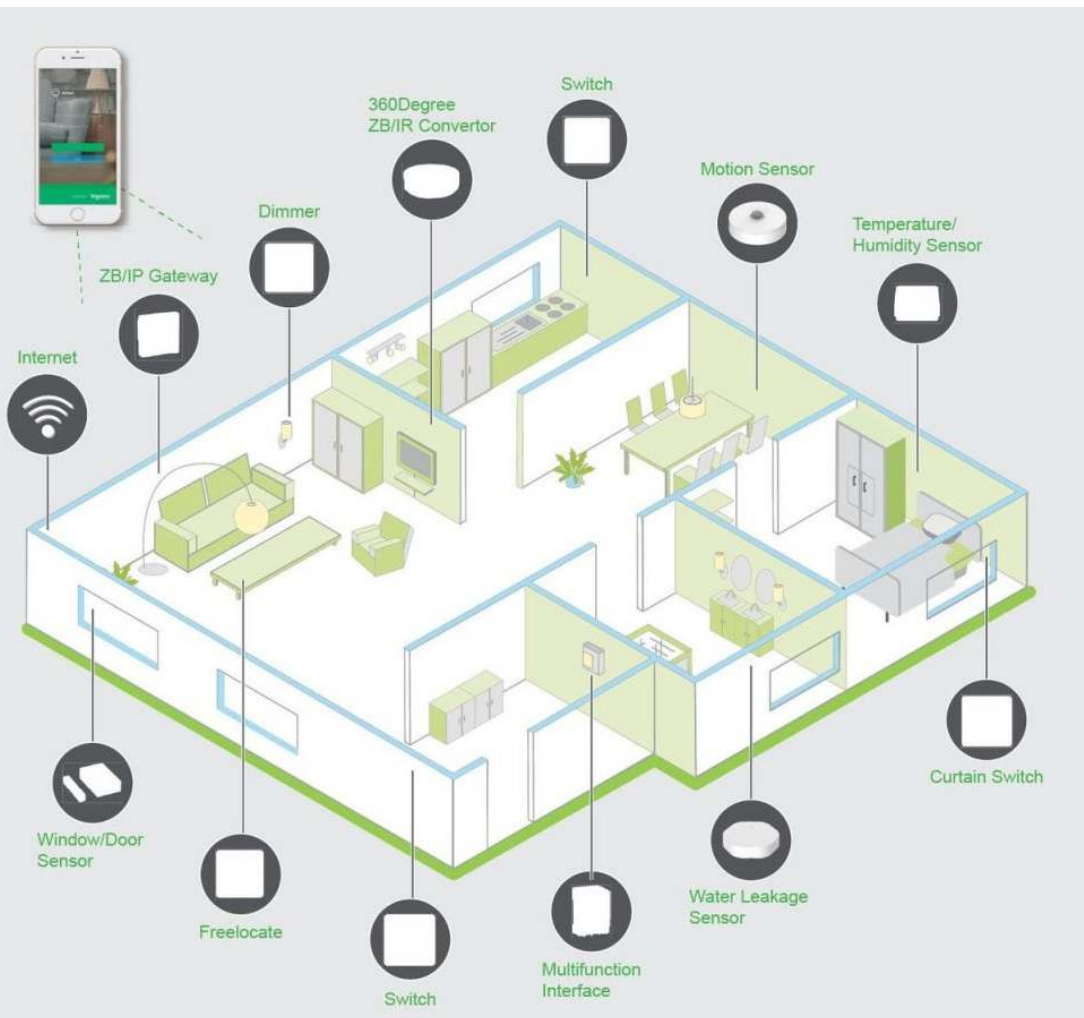


Hệ thống điện & chiếu sáng

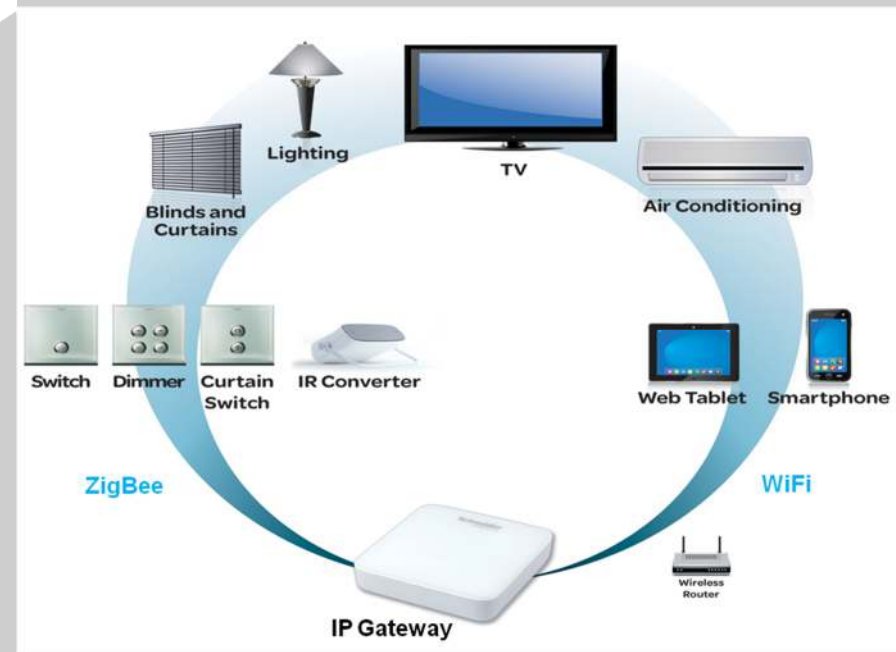


Hệ thống ĐHKK VRV

2. HỆ THỐNG smart home



Hệ thống smarthome ngày càng trở nên phổ biến tại những căn hộ cao cấp và sang trọng. Đây là giải pháp tự động hóa căn hộ mang lại tiện nghi cho người dùng, với độ tích hợp ngày càng rộng rãi.



2. HỆ THỐNG smart home



Điều khiển chiếu sáng thông minh



Điều khiển rèm cửa



Điều khiển điều hòa nhiệt độ



Điều khiển TV & hệ thống nghe nhìn Multimedia



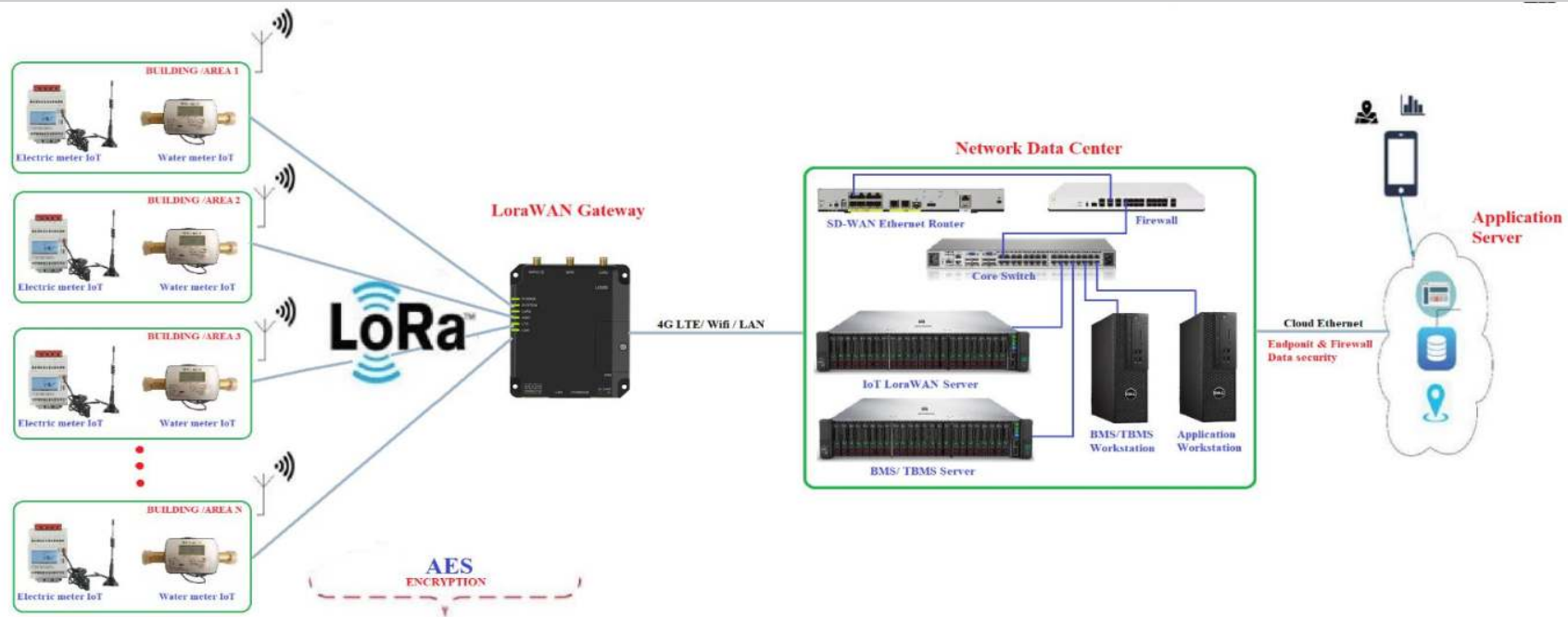
Điều khiển theo hoạt cảnh



Tích hợp Camera, Intrusion alarm & VDP

3. HỆ THỐNG Iot công nghệ lora

Ngày nay các thiết bị IoT công nghệ Lora (Long Range Radio) được sử dụng phổ biến và rộng rãi trong tự động hóa, chủ yếu trong việc giám sát mức tiêu thụ điện năng, mực nước hay bật tắt chiếu sáng định kỳ, âm thanh thông báo ngoài trời...cho chiếu sáng công cộng. Ưu điểm của công nghệ IoT lora là: **hỗ trợ truyền tải dữ liệu ở khoảng cách lên đến hàng km với lượng điện năng tiêu thụ ít nhất có thể mà không cần khuếch đại công suất lên. Một bộ thu gate way có thể tiếp sóng trong bán kính từ 1,5-10 km.**



IV. Lĩnh vực TIỆN ÍCH

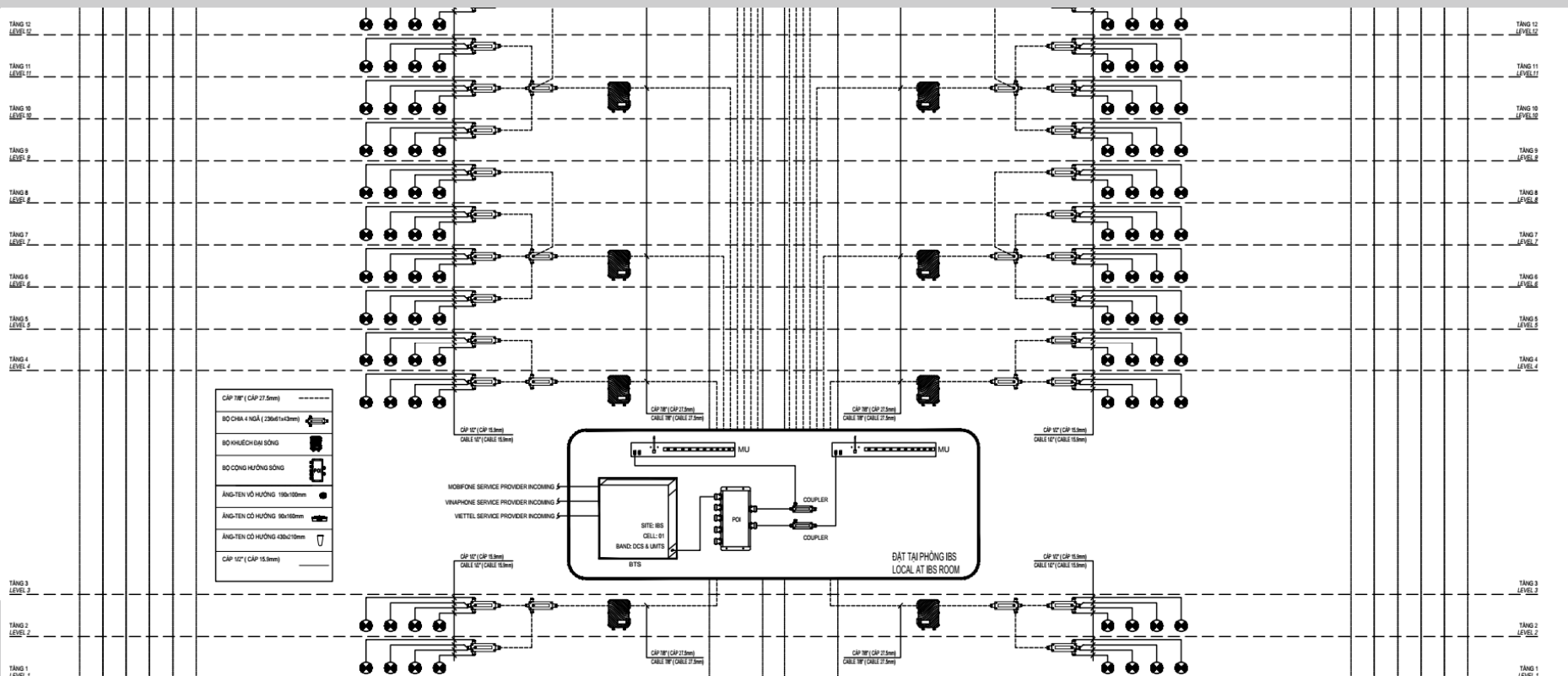


Lĩnh vực tiện ích dành cho cư dân sống tại các dự án Khu căn hộ cao cấp / văn phòng cho thuê bao gồm:

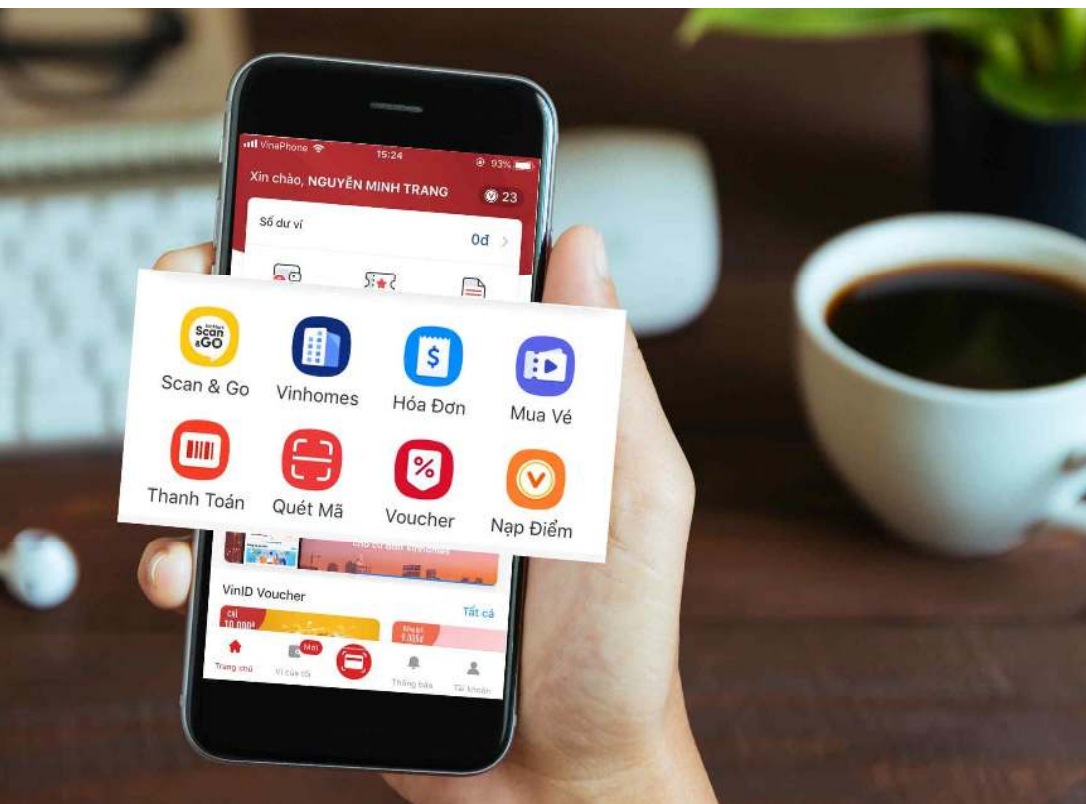
- ❖ Hệ thống kích sóng di động IBS
- ❖ App cư dân
- ❖ Dịch vụ Wifi & tổng đài PBX
- ❖ Dịch vụ chăm sóc sức khỏe khẩn cấp healthcare SOS

1. HỆ THỐNG kích sóng di động ibs

Đối với các dự án Building tổ hợp lớn, cư dân sống trong các căn hộ đều gặp tình trạng sóng di động 4G, 5G từ trạm BTS đến bị yếu vì bị chắn sóng, nhất là khu vực dưới tầng hầm. Do vậy, việc đầu tư hệ thống kích sóng IBS là cần thiết. Hệ thống bao gồm thành phần: anten thu tín hiệu BTS ngoài trời bộ điều chế tín hiệu trung tâm, bộ khuếch đại, anten phủ sóng tín hiệu sau điều chế, bộ chia tín hiệu, cáp đồng trục...



2. App Cư Dân



App cư dân đóng vai trò quan trọng trong việc tận hưởng các dịch vụ tiện nghi và tiện ích tại khu dân cư cao cấp. App gồm 2 thành phần:

❖ App dành cho BQL tòa nhà

❖ App dành cho cư dân

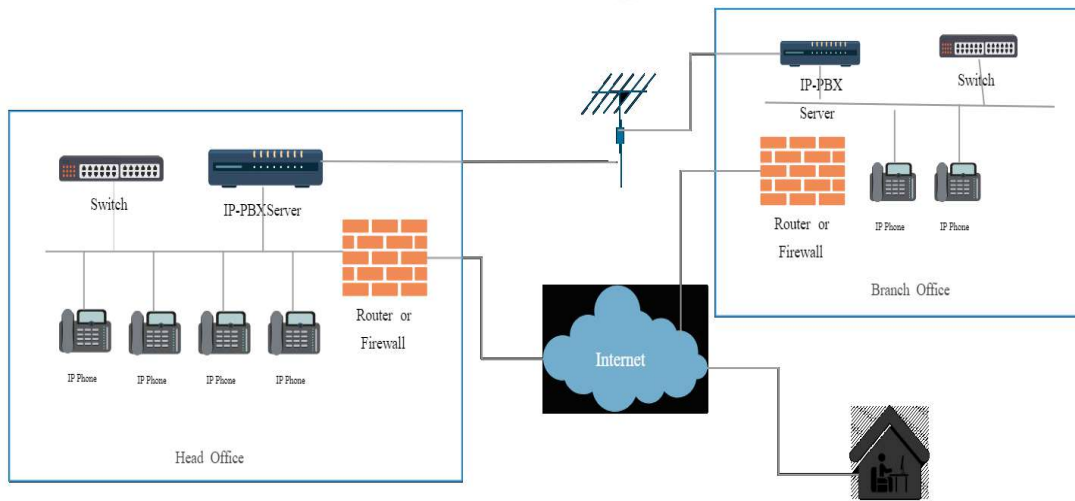
Chức năng chính của app cư dân:

- ✓ Giám sát và điều khiển được các thiết bị công nghệ trong căn hộ (mở cửa từ xa qua vdp)
- ✓ Tiếp nhận thông báo từ BQL tòa nhà
- ✓ Giúp tiết kiệm thời gian và thủ tục khi đăng ký thẻ ra vào, thẻ xe,
- ✓ Sử dụng được những dịch vụ tiện ích miễn phí của cư dân: đăng ký lịch hồ bơi, tập gym, sân cầu lông, tán gẫu
- ✓ Thanh toán các dịch vụ nội khu
- ✓ Các tính năng khác

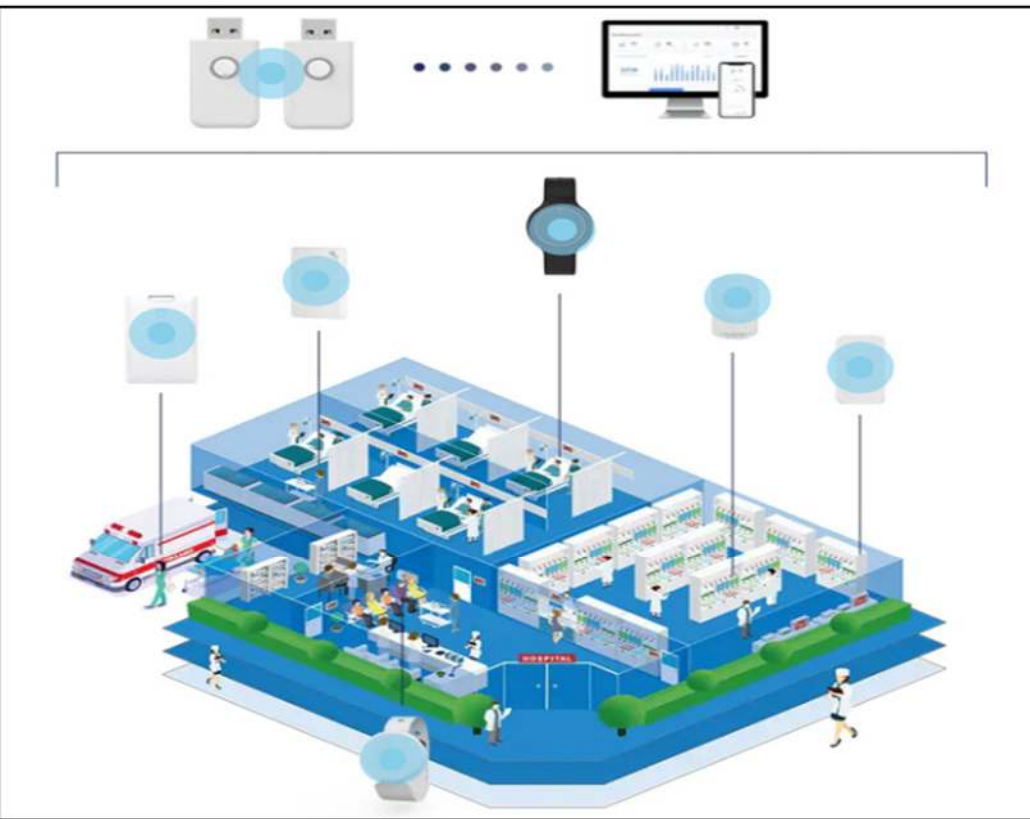
3. WIFI & TỔNG ĐÀI PBX



- Đối với Building, nhất là khu văn phòng cho thuê thì dịch vụ phủ sóng wifi trong và ngoài nhà là không thể thiếu. Đối với số lượng Wifi access point nhiều, trung tâm cần có các bộ controller để định tuyến và kiểm soát vùng phủ sóng, băng thông, tốc độ tín hiệu truyền đi, cũng như thành lập dịch vụ wifi marketing khi người dùng truy cập.
- Ngoài ra, với khối văn phòng cho thuê thì tổng đài IP là cần thiết. Số lượng trung kế và số lượng giấy phép người dùng thì tùy vào thực tế cụ thể.



4. dịch vụ chăm sóc sức khỏe healthcare sos



Dịch vụ chăm sóc sức khỏe Healthcare SOS rất cần thiết cho những cư dân lớn tuổi khi có rủi ro về sức khỏe xảy ra được hỗ trợ y tế giám sát và chăm sóc y tế, cấp cứu kịp thời.

Đây là giải pháp dựa trên phần mềm định vị các cuộc gọi hỗ trợ khẩn cấp từ bệnh nhân/ cư dân lớn tuổi có vấn đề về sức khỏe, cần được hỗ trợ thông qua thiết bị họ đeo bên mình (vòng đeo tay có định vị và nút nhấn / dịch vụ điện thoại có chức năng định vị). Nhân viên y tế trực tại trung tâm nhận được tín hiệu cần hỗ trợ sẽ biết chính xác bệnh nhân đang ở đâu để sơ cứu hoặc gọi xe cấp cứu khẩn cấp.

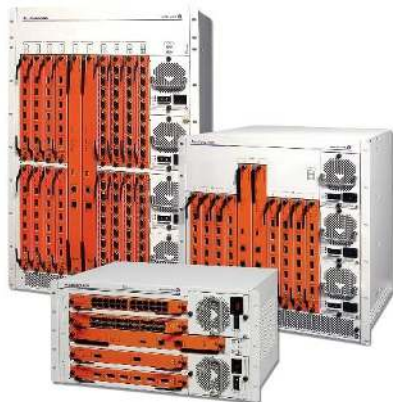
02

TELECOM & DATA SYSTEM



SWITCH | WIFI | PABX SYSTEMS

Alcatel-Lucent



Chúng tôi làm cho các công nghệ truyền thông và mạng lưới trở nên giá cả phải chăng, dễ tiếp cận và bền vững. Các giải pháp tiết kiệm chi phí của chúng tôi giúp các tổ chức áp dụng các cách sử dụng và mô hình mới bằng cách cho phép các cuộc hội thoại đa phương tiện trên mọi thiết bị, được hỗ trợ bởi Application Fluent Network, từ văn phòng đến đám mây.

Hơn 500.000 khách hàng tin tưởng vào các giải pháp của chúng tôi để tăng sự hài lòng của khách hàng, năng suất của nhân viên và hiệu quả hoạt động.

Networking Solution

Campus Access Switches

Campus LAN Core Switches

Data Center Switches

Wireless Solutions

SWITCH | WIFI | PABX SYSTEMS



Voice – PABX Solution

Cơ sở hạ tầng truyền thông IP/SIP cung cấp kết nối, dịch vụ truyền thông, quản lý doanh nghiệp và nhu cầu cộng tác.

On-Site Mobility

Open Touch Conversations

Cloud Communications

Voice Platform

Phone and Software Clients

Management Solution

Một công cụ quản lý hoàn chỉnh bao gồm:

Các thành phần mạng và truyền thông, quản lý kết cấu trung tâm dữ liệu

STRUCTURED CABLING SYSTEM

LEVITON

Brand-Rex

Network Solutions



FIBER OPTICAL SYSTEMS SOLUTIONS -

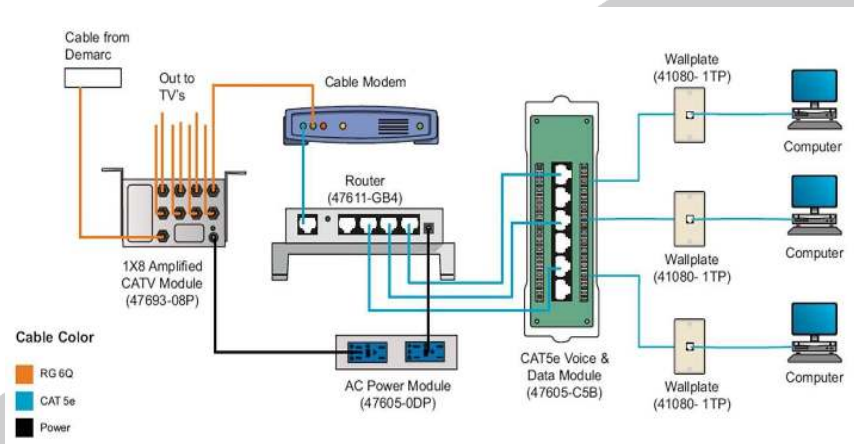
FibrePlus

- ℓ Fiber Optic Cables Multimode / Single mode
- ℓ Patch Panels & Adaptor
- ℓ Connectors & Housings
- ℓ High-density Fibre Management
- ℓ Pre-terminated Cable Assemblies
- ℓ Air-Blown Fibre System

INTELLIGENT INFRASTRUCTURE MANAGEMENT SOLUTIONS

- ℓ Smart Patch Advanced Scanner Hardware
- ℓ Smart Patch Intelligent Copper Patch Panels
- ℓ Smart Patch Intelligent Fibre Panels
- ℓ Smart Patch Retrofit FRID Clip for Fibre Patch

Cord



RACK DATA SYSTEM



DATA
CABINET

Manufacture standard compliance

IEC 297-2 / DIN 41494, part 7 / DIN 41491 part 1 / EN 60950 / VDE 0100 / EIA 310D

RACK TYPE	CENTER RACK OPEN RACK RACK OUTDOOR
HIGH	6U 10U 12U 15U 20U 27U 32U 36U 42U 45U
DEPTH	400 600 800 1000 1100 1200
DOOR TYPE	GRIP MICA PLASTIC
COLOR	BLACK WHITE
TRAY	FIX MOVING
CABLE MANAGEMENT	Horizontal Vertical
DOOR	SINGLE DOOR DOUBLE DOOR
POWER SOCKET	220V with Sock Electric Protection



03

HỆ THỐNG SERVER MẠNG - MÁY TÍNH BẢO MẬT AN TOÀN THÔNG TIN

**SERVER SYSTEM
NETWORK - COMPUTER
INFORMATION SECURITY**

Hệ thống hạ tầng mạng-máy tính-máy chủ trung tâm
Giải pháp mạng không dây Indoor-Outdoor-Wimax
Giải pháp truyền dẫn cáp quang (Fiber optic transmission solutions)
Giải pháp wifi marketing
Tường lửa (firewall),
Phần mềm diệt virus (anti-virus)

CÁC THƯƠNG HIỆU ĐỐI TÁC LIÊN QUAN:

COOPERATED BRANDS:



04

HỆ THỐNG ÂM THANH HÌNH ẢNH - THÔNG TIN LIÊN LẠC - TRUYỀN THÔNG ĐA PHƯƠNG TIỆN

**SOUND - IMAGE
COMMUNICATION
MULTIMEDIA SYSTEM**

Hội Nghị truyền Hình (Video Conference)

**Màn hình thông dụng, màn hình chuyên dụng, màn hình ghép,
màn hình LED**

**Âm thanh thông báo, Âm thanh công cộng, Âm thanh
hội nghị.**

Tổng đài điện thoại

Tổng đài gọi y tá

Truyền hình OTT

CÁC THƯƠNG HIỆU ĐỐI TÁC LIÊN QUAN:

COOPERATED BRANDS:



SAMSUNG

05

HỆ THỐNG QLTÒANHÀ - NHÀ THÔNG MINH

BUILDING MANAGEMENT SYSTEM - SMART HOME

Giải pháp quản lý tòa nhà (BMS)

Bãi đỗ xe thông minh (Car Packing Management)

Hệ thống chuông cửa có hình (Video intercom system)

Giải pháp chỉ đường thông minh tòa nhà

Giải pháp nhà thông minh (Smarthome)

CÁC THƯƠNG HIỆU ĐỐI TÁC LIÊN QUAN:

COOPERATED BRANDS:





06



THIẾT BỊ VĂN PHÒNG OFFICE EQUIPMENT

Máy in, máy scan, máy photo

Máy tính bàn (PC), máy tính xách tay (laptop)

Máy in tem, máy quét barcode

Tem in, giấy in, mực in các dụng cụ văn phòng phẩm...

Dịch vụ bảo trì bảo dưỡng các trang thiết bị văn phòng

CÁC THƯƠNG HIỆU ĐỐI TÁC LIÊN QUAN:

COOPERATED BRANDS:

Canon

EPSON
ACCEED YOUR VISION

RICOH

BIXOLON
A Better Solution For your business

brother
at your side

KONICA MINOLTA

hp



CUNG CẤP DỊCH VỤ
SERVICE PROVIDER

Tư vấn thiết kế hệ thống công nghệ thông tin
Bảo trì bảo dưỡng hệ thống công nghệ thông tin
Bảo trì bảo dưỡng phần mềm
Bảo trì bảo dưỡng các thiết bị văn phòng
Chữ ký số, hoá đơn điện tử, hợp đồng điện tử

**KHÁCH HÀNG
DỰ ÁN
CUSTOMERS
PROJECTS**

KHÁCH HÀNG ■

CUSTOMERS

DỰ ÁN TIÊU BIỂU ■

TYPICAL PROJECT

HÌNH ẢNH ■

REPRESENTATIVE IMAGE

KHÁCH HÀNG CUSTOMERS

- UBND TP. HÀ TIỀN, KIÊN GIANG
- BỆNH VIỆN BỆNH NHIỆT ĐỚI TP.HCM
- BỆNH VIỆN RĂNG HÀM MẶT TRUNG ƯƠNG TP.HCM
- BỆNH VIỆN NHÂN DÂN 115
- BV CHỢ RẪY
- BV UNG BƯỚU
- BV NHI ĐỒNG TP.HCM
- BV NGUYỄN TRÃI
- BV NGUYỄN TRI PHƯƠNG
- BV PHỤ SẢN QUỐC TẾ SG
- BỆNH VIỆN NHI ĐỒNG 1
- BỆNH VIỆN NHÂN ÁI
- TRUNG TÂM KIỂM DỊCH Y TẾ QUỐC TẾ
- TRUNG TÂM KIỂM SOÁT BỆNH TẬT TP.HCM
- CÁC TRUNG TÂM Y TẾ - BỆNH VIỆN QUẬN HUYỆN
- SỞ Y TẾ TP. HCM

KHÁCH HÀNG CUSTOMERS

- CHI CỤC DÂN SỐ - KẾ HOẠCH HÓA GIA ĐÌNH TP.HCM
- TRƯỜNG ĐH Y KHOA PHẠM NGỌC THẠCH
- HỘI Y TẾ CÔNG CỘNG TP.HCM
- CÔNG TY CỔ PHẦN GPSK VẠN KHANG
- CÔNG TY DƯỢC PHẨM THÀNH NAM
- TRƯỜNG ĐH SÀI GÒN
- CÔNG TY IN NANU
- CÔNG TY DỆT VINH PHÁT
- CÔNG TY CP ĐẦU TƯ VÀ XÂY DỰNG 589
- CÔNG TY CỔ PHẦN GARMEX SÀI GÒN
- NGÂN HÀNG TMCP CÔNG THƯƠNG VIỆT NAM (VIETINBANK)
- CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG KỸ THUẬT CÔNG NGHỆ HOÀNG LONG
- CÔNG TY TNHH MTV CÔNG NGHỆ THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ VIỆT PHÁT
- HỆ THỐNG HEAD HONDA
- HỆ THỐNG NHÀ HÀNG DÌN KÝ
- HỆ THỐNG KHÁCH SẠN SAO MAI
- CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN KIDO
- TẬP ĐOÀN HƯNG THỊNH
- TẬP ĐOÀN SUNGROUP
- TẬP ĐOÀN NOVALAND

DỰ ÁN TIÊU BIỂU TYPICAL PROJECTS



PHẦN MỀM QUẢN LÝ PHÒNG CHỐNG HIV - AIDS
■ (TỔ CHỨC USAID-PATH)



PHẦN MỀM ĐIỀU HÀNH CẤP CỨU THÔNG MINH
■ (CÔNG TY TNHH VẠN KHANG SOS)



PHẦN MỀM QUẢN LÝ DỊCH BỆNH TRUYỀN NHIỄM
■ (TRUNG TÂM KIỂM SOÁT BỆNH TẬT TP.HCM)



PHẦN MỀM QUẢN LÝ ĐIỀU HÀNH VÀ QUẢN LÝ TẬP TRUNG
■ (CTY CỔ PHẦN GIẢI PHÁP SỨC KHỎE VẠN KHANG)



PHẦN MỀM QUẢN LÝ BỆNH VIỆN - THIẾT BỊ VP
■ (BỆNH VIỆN NHÂN ÁI)

DỰ ÁN TIÊU BIỂU TYPICAL PROJECTS



GIẢI PHÁP THANH TOÁN KHÔNG TIỀN MẶT
■ [BV NHÂN ÁI]



DỰ ÁN CUNG CẤP HỆ THỐNG MẠNG - MÁY CHỦ - MÁY TÍNH
- UPS - ACCESS CONTROL
■ (TRUNG TÂM KIỂM SOÁT BỆNH TẬT TP.HCM)



GIẢI PHÁP PHÂN TÍCH THÔNG MINH CHO HỆ THỐNG CAMERA NHÀ MÁY KIDO



CUNG CẤP THIẾT BỊ VĂN PHÒNG CHO BỆNH VIỆN 115



CUNG CẤP CAMERA THÂN NHIỆT CHO HỆ THỐNG Y TẾ

DỰ ÁN TIÊU BIỂU

TYPICAL PROJECTS



DỰ ÁN HỆ THỐNG GIÁM SÁT CAMERA TP HÀ TIÊN
 ■ (UBND HÀ TIÊN - BAN QUẢN LÝ ĐA HÀ TIÊN)



DỰ ÁN CAMERA CHO PHƯỜNG AN THỚI PQ
 ■ (SUNGROUP)



HỆ THỐNG TELEMEDICINE CHO TTYT HÀ TIÊN
 ■ (BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN HÀ TIÊN)



HỆ THỐNG CAMERA VÀ PHẦN MỀM PHÂN TÍCH HÌNH ẢNH THÔNG MINH CHO DỰ ÁN MERRY-LAND TẠI MIỀN TRUNG
 ■ (TẬP ĐOÀN HƯNG THỊNH)



CUNG CẤP LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CƠ ĐIỆN DỰ ÁN PADASUS REORT
 ■ (CÔNG TY CP THIÊN THAI MŨI NÉ)



CUNG CẤP LẮP ĐẶT HỆ THỐNG CƠ ĐIỆN DỰ ÁN REPUBLIC PLAZA
 ■ (CÔNG TY CP KIẾN TRÚC TƯ VẤN QUẢN LÝ ĐÔNG DƯƠNG))

DỰ ÁN TIÊU BIỂU

TYPICAL PROJECTS



DỰ ÁN SMART HOME MERRY LAND QUY NHƠN
 ■ HƯNG THỊNH INCONS



DỰ ÁN SMART HOME AQUACITY
 ■ (NOVALAND)



DỰ ÁN SMART HOME NOVAWORLD
 ■ (NOVALAND)



DỰ ÁN SMART HOME PREMIER VILLAGE
 ■ (SUNGROUP)



DỰ ÁN SMART HOME HÒN THƠM
 ■ (SUNGROUP)

HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

HỆ THỐNG CAMERA VÀ TT ĐIỀU HÀNH CHỈ HUY THÔNG TIN TP. HÀ TIÊN



HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

HỆ THỐNG CAMERA VIETIN BANK



HỆ THỐNG CAMERA NHÀ MÁY IN NANU



HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

DỰ ÁN CAMERA CHO PHƯỜNG AN THỜI PHÚ QUỐC



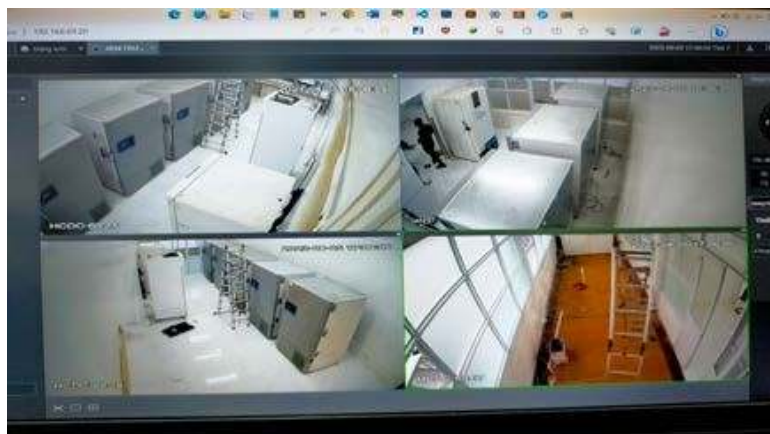
HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

PHŨ WIFI MARKETING TẠI HEAD HONDA AN THÀNH - BÌNH DƯƠNG



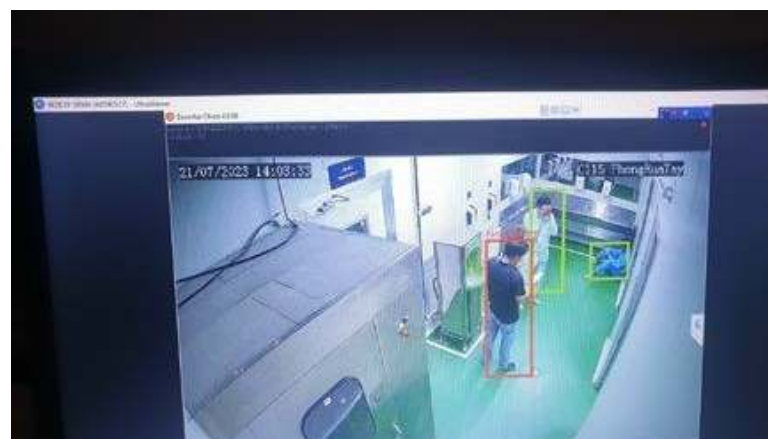
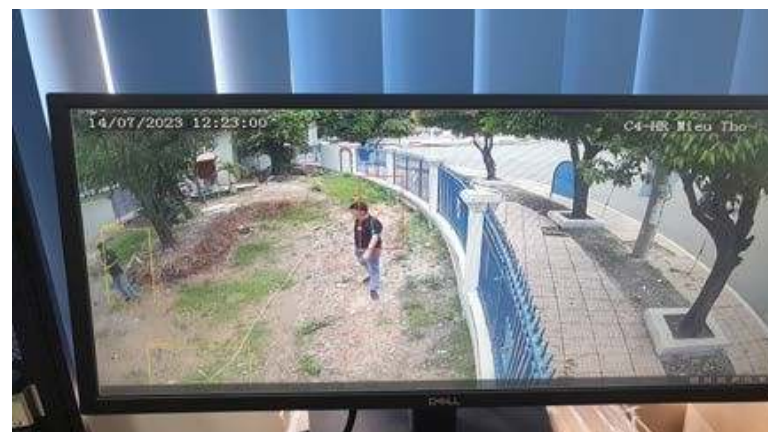
HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

**HỆ THỐNG CAMERA VÀ ACCESS CONTROL
CHO NGÂN HÀNG HUYẾT THANH TẠI TRUNG TÂM
KIỂM SOÁT BỆNH TẬT TP.HCM**



HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

**GIẢI PHÁP PHÂN TÍCH THÔNG MINH
CHO HỆ THỐNG CAMERA NHÀ MÁY KIDO**



HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

DỰ ÁN SMART HOME MERRY LAND QUY NHƠN



HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

DỰ ÁN SMART HOME AQUACITY ĐỒNG NAI



HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

DỰ ÁN SMART HOME AQUAWORLD PHAN THIẾT



HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

DỰ ÁN SMART HOME PREMIER VILLAGE PHÚ QUỐC



DỰ ÁN SMART HOME HÒN THƠM



DỰ ÁN PANDANUS RESORT PHAN THIẾT



DỰ ÁN REPUBLIC PLAZA ĐƯỜNG CỘNG HOÀ, TÂN BÌNH, HCM



HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

CUNG CẤP CAMERA THÂN NHIỆT CHO HỆ THỐNG Y TẾ

VP THÀNH ỦY



SỞ Y TẾ TP.HCM



BỆNH VIỆN NHIỆT ĐỚI



BỆNH VIỆN NHÂN DÂN 115



BỆNH VIỆN ND GIA ĐỊNH



BỆNH VIỆN UNG BƯU



HÌNH ẢNH ĐẠI DIỆN REPRESENTATIVE IMAGE

CUNG CẤP CAMERA THÂN NHIỆT CHO HỆ THỐNG Y TẾ

BỆNH VIỆN RHM TW



VIỆN Y DƯỢC HỌC DT



TRUNG TÂM KIỂM SOÁT
BỆNH TẬT TP.HCM



CÔNG TY CP GARMEX



TRƯỜNG ĐH Y KHOA PHẠM
NGỌC THẠCH



TRƯỜNG ĐH SÀI GÒN





CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ SAAS



Trụ sở chính: 759, Đường
197, khu phố 17, Phường
Tân Phú, Thành phố Thủ
Đức, Hồ Chí Minh

Địa điểm kinh doanh:
759, Đường 197, khu phố 17,
Phường Tân Phú, Thành phố
Thủ Đức, Hồ Chí Minh



WWW.SAAS-TECHS.COM
Luult.pt@gmail.com



0915550608
0949301182